

**Росреестр Иркутской области: спрос на вторичном рынке жилья в Иркутской области продолжает расти**

В июле 2021 года Управление Росреестра по Иркутской области зарегистрировало 7032 права на жилые помещения по договорам купли-продажи. Это на **27%** **больше**, чем годом ранее, когда в регионе было оформлено 5533 таких прав. По отношению к прошлому месяцу число сделок купли-продажи жилья выросло на 3%.

Всего с начала года по договорам купли-продажи в регионе зарегистрировано 42621 право на жилые помещения. Максимальное число сделок на вторичном рынке жилья в этом году пришлось на апрель (8375 зарегистрированных прав), минимальное – на январь (1053 зарегистрированных прав).

В Иркутске по сравнению с июлем прошлого года спрос на вторичное жилье **упал на 6%**. Так, если в июле прошлого года по договорам купли-продажи оформлено 1693 права на жилые помещения, в прошлом месяце – 1591 такое право. Всего с начала года в областном центре зарегистрировано 10424 права на «вторичку». Максимальное число сделок на вторичном рынке жилья в этом году в областном центре зафиксировано в апреле (1817 зарегистрированных прав), минимальное – в январе (826 зарегистрированных прав).

«*После майского спада спрос на вторичном рынке жилья растет второй месяц подряд. В целом по сравнению с прошлым годом число сделок* ***увеличилось на 36%****, по сравнению с 2019 годом – на 19%. Причем по Иркутску положительная динамика не такая яркая. Число сделок со вторичным жильем в областном центре выросло по отношению к прошлому году, но практически осталось на уровне 2019-го*», - отмечает руководитель Управления Росреестра по Иркутской области **Виктор Жердев**.

*По информации пресс-службы Управления Росреестра по Иркутской области*

***Сайт:***[*https://rosreestr.gov.ru/*](https://rosreestr.gov.ru/)

***Мы в социальных сетях:***[*https://www.instagram.com/rosreestr38*](https://www.instagram.com/rosreestr38)

[*http://vk.com/rosreestr38*](http://vk.com/rosreestr38)[*http://facebook.com/rosreestr38*](http://facebook.com/rosreestr38)[*http://twitter.com/rosreestr38*](http://twitter.com/rosreestr38)

[*Ютуб-канал Росреестр Иркутск*](https://www.youtube.com/channel/UCIg00smuZ_hEh3lflKHwDag)