

МЭРИЯ

Информационный листок органов местного самоуправления муниципального образования «Заларинский район»

Распространяется администрациями сельских и городских муниципальных образований

№ 76

23.08.2022г.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков, выделяемых в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Заказчик работ:

Мурашкина Татьяна Ионасовна, почтовый адрес: 666344, Иркутская область, Заларинский район, с. Ханжиново, пер. Солнечный, д. 6, кв. 2.

Сведения о кадастровом инженерере – Стригина Надежда Анатольевна, 666322, Иркутская область, р.п. Залари ул. Ленина, 99, адрес электронной почты: kadastr.38@yandex.ru, тел.89500612154, № квалификационного аттестата 38-12-460.

Кадастровый номер исходного земельного участка 38:04:130301:504, адрес: Иркутская область, р-н Заларинский, в границах земель Ханжиновского МО.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней со дня данного извещения, по адресу: 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, каб. 3. При себе иметь правоустанавливающие документы на долю.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков можно вручить или направить в течение 30 дней со дня данного извещения, по адресу: 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, каб. 3, (в случае направления истечение срока будет считаться по почтовому штемпелю).

Возражения участников долевой собственности относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельных участков направлять в течение 30 дней по адресу:

- 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, Стригиной Н.А. (в случае направления истечение срока будет считаться по почтовому штемпелю).

- 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, 30, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков, выделяемых в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Заказчик работ:

Мурашкина Татьяна Ионасовна, почтовый адрес: 666344, Иркутская область, Заларинский район, с. Ханжиново, пер. Солнечный, д. 6, кв. 2.

Сведения о кадастровом инженерере – Стригина Надежда Анатольевна, 666322, Иркутская область, р.п. Залари ул. Ленина, 99, адрес электронной почты: kadastr.38@yandex.ru, тел.89500612154, № квалификационного аттестата 38-12-460.

Кадастровый номер исходного земельного участка 38:04:130301:505, адрес: Иркутская область, р-н Заларинский, в границах земель Ханжиновского МО.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней со дня данного извещения, по адресу: 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, каб. 3. При себе иметь правоустанавливающие документы на долю.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков можно вручить или направить в течение 30 дней со дня данного извещения, по адресу: 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, каб. 3, (в случае направления истечение срока будет считаться по почтовому штемпелю).

Возражения участников долевой собственности относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельных участков направлять в течение 30 дней по адресу:

- 666322, Иркутская область, Заларинский район, рп. Залари, ул. Ленина 99, Стригиной Н.А. (в случае направления истечение срока будет считаться по почтовому штемпелю).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования

«Заларинский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **23.08.2022** г.

р. п. Залари

№ 450

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район»

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Устава муниципального образования «Заларинский район», с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Правительством Иркутской области сводного заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» от 11 апреля 2022 года № 866, а также с целью устранения замечаний, указанных в сводном заключении Министерства экономического развития Российской Федерации, администрация муниципального образования «Заларинский район»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» (далее-Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение №1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Мэрия» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Заларинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном листке «Мэрия».

Глава администрации муниципального образования «Заларинский район»
В.В.Самойлович

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО «Заларинский район»
от 23.08.2022г. № 450

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район»

Самойлович В.В.	мэр муниципального образования «Заларинский район», председатель комиссии
Томашев А.О.	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Заларинский район», заместитель председателя комиссии
Столбова М.Б.	консультант отдела по строительству, архитектуре и дорожному хозяйству администрации МО «Заларинский район», секретарь комиссии
представитель члены комиссии:	разработчик проекта ООО «Кадастр»
представитель	службы архитектуры Иркутской области (по согласованию)
представитель	министерства природных ресурсов и экологии

представитель	Иркутской области (по согласованию) министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (по согласованию)
представитель	министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию)
представитель	министерство транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области (по согласованию)
представитель	министерство сельского хозяйства Иркутской области (по согласованию)

Глава администрации муниципального образования «Заларинский район»
В.В.Самойлович

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Заларинский район»
от 23.08.2022 г. №450

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район»

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» (далее - Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» .

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460

«Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав согласительной комиссии включаются:

- представители органов исполнительной власти Российской Федерации, которые направили заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район»;
- представители органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, которые направили заключения о несогласии с проектом « Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район»;
- представители заказчика- комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Заларинский район»;
- представители разработчика проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район».

1.4. Согласительная комиссия является временной. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы согласительной комиссии

2.1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район».

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие-уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район».

3.3. Представители органов исполнительной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, которые направили заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

3.5.1. Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

3.5.2. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

3.6.1. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1. О согласовании проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2. Об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет мэру муниципального образования «Заларинский район»:

- при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения, - проект «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой и в виде карт по несогласованным вопросам;

- при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, - несогласованный проект «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район», заключение о несогласии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район», протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8. могут содержать:

- предложения об исключении из проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

- план согласования вопросов после утверждения проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» путем подготовки предложений о внесении в проект «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» соответствующих изменений.

3.10. Мэр МО «Заларинский район» как глава муниципального образования «Заларинский район» на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Заларинский район» в представительный орган муниципального образования «Заларинский район» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Глава администрации муниципального
образования «Заларинский район»
В.В.Самойлович

Ответственный за выпуск и компьютерную верстку Соколова М.Г.
**Информационный листок «МЭРИЯ» утвержден Думой Заларинского
района, согласно ст. 12 Закона РФ № 2124-1 от 27.12.1991 года «О
средствах массовой информации»**
Отпечатан в администрации МО «Заларинский район»
666322 п. Залари, ул. Ленина 103, тел/факс 2-14-61

