

М Э Р И Я

Информационный листок органов местного самоуправления муниципального образования «Заларинский район»

Распространяется администрациями сельских и городских муниципальных образований

№ 49

03.05.2024г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация муниципального образования
«Заларинский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.05.2024г.

р. п. Залари

№ 437

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья в п.Залари на II квартал 2024 года.

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье муниципального образования «Заларинский район» на 2024-2026 годы», утвержденной Постановлением администрации муниципального образования «Заларинский район» от 28.01.2024 года № 51, в соответствии с п. 13 Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» от 17.10.2010 № 1050, руководствуясь ст. 22 Устава муниципального образования «Заларинский район», администрация муниципального образования «Заларинский район»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье муниципального образования «Заларинский район» на 2024-2026 годы», утвержденной Постановлением администрации муниципального образования «Заларинский район» от 28.01.2024 года № 51 на 2024 год:

- приобретение благоустроенного вторичного жилья в п.Залари, срок ввода в эксплуатацию которого не превышает 3 года, в размере 82 800 руб. (восемьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;
- приобретение благоустроенного вторичного жилья в п.Залари, срок ввода в эксплуатацию которого не превышает 5 лет, в размере 55 100 руб. (пятьдесят пять тысяч сто рублей) рублей 00 копеек;

2. Признать утратившим силу Постановление администрации муниципального образования «Заларинский район» от 19.02.2024 года № 186 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья на территории муниципального образования «Заларинский район»;

3. Настоящее постановление с приложением подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Мэрия» и на официальном сайте муниципального образования «Заларинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Заларинский район» Мисюра В.Ф.

Глава администрации муниципального
образования «Заларинский район»
В.В. Самойлович

Приложение №1
к Постановлению администрации
муниципального образования
«Заларинский район»
от 03.05.2024г. года №437

Расчет средней рыночной стоимости 1 м² общей стоимости площади жилья для расчета социальных выплат в п. Залари на II квартал 2024 года

1. Стоимость 1 м² жилья при приобретении благоустроенного вторичного жилья, срок ввода в эксплуатацию которого не превышает 3 года, на II квартал 2024 год составит:

$$(82000+82900+82600) / 3 = 82\ 500 \text{ рублей,}$$

где,

82000 рублей; 82900 рублей; 82600 рублей – средняя рыночная стоимость 1 м² жилья, взятая с представленных коммерческих предложений, жилых благоустроенных домов, расположенных в п.Залари, продаваемых на вторичном рынке жилья в 2024 году.

2. Стоимость 1 м² жилья при приобретении благоустроенного вторичного жилья, срок ввода в эксплуатацию которого не превышает 5 лет, на II квартал 2024 год составит:

$$(54000+55000+56300) / 3 = 55\ 100 \text{ рублей,}$$

где,

54000 рублей; 55000 рублей; 56300 рублей – средняя рыночная стоимость 1 м² жилья, взятая с представленных коммерческих предложений, жилых благоустроенных домов, расположенных в п.Залари, продаваемых на вторичном рынке жилья в 2024 году.

Начальник отдела экономического анализа
и прогнозирования администрации
МО «Заларинский район»
Нестерова Л.Г.

Ответственный за выпуск и компьютерную верстку Соколова М.Г.
Информационный листок «МЭРИЯ» утвержден Думой Заларинского
района, согласно ст. 12 Закона РФ № 2124-1 от 27.12.1991 года «О
средствах массовой информации»
Отпечатан в администрации МО «Заларинский район»
666322 п. Залари, ул. Ленина 103, тел/факс 2-14-61