



Прокуратура Заларинского района разъясняет:

«Право на получение социальной выплаты многодетными семьями при отказе от получения земельного участка»

В Заларинском районе многодетные семьи смогут воспользоваться социальной выплатой взамен получения земельного участка. В связи с дефицитом земельных участков в границах города Иркутска согласно указу Губернатора Иркутской области № 158-уг от 9 июня 2021 года установлена социальная выплата, как альтернативная мера социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления земельного участка, размер которой составляет 300 000 рублей.

Необходимо отметить, что на сегодняшний день для многодетных семей установлено право выбора, состоять на земельном учете в целях получения земельного участка, либо получить выплату взамен предоставления земельного участка.

Правом на обращение за получением социальной выплаты обладает многодетная семья, состоящая на земельном учете более трех лет, при наличии согласия такой многодетной семьи на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Указом Губернатора Иркутской области № 158-уг предусматривается, что социальная выплата может быть использована многодетной семьей на следующие цели: 1) для оплаты обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, расположенных на территории Иркутской области; 2) для уплаты первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области; 3) для погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам, в том числе ипотечным, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области; 4) для оплаты строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Иркутской области, выполняемого с привлечением строительной организации; 5) для оплаты услуг организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, по подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Предоставление социальной выплаты в 2024 году осуществляется министерством имущественных отношений Иркутской области.

Для получения социальной выплаты необходимо обратиться с заявлением о постановке на учет и необходимым пакетом документов в МФЦ по месту жительства.