

М Э Р И Я

Информационный листок органов местного самоуправления муниципального образования «Заларинский район»

Распространяется администрациями сельских и городских муниципальных образований

№ 74

02.08.2024г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация муниципального образования
«Заларинский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.08.2024г.

р. п. Залари

№ 656

Об утверждении Положения о предоставлении участникам специальной военной операции и членам их семей земельных участков в собственность бесплатно на территории муниципального образования «Заларинский район»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, распоряжением Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», в целях обеспечения социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, и членов их семей, руководствуясь статьями 22 и 46 Устава муниципального образования «Заларинский район», администрация муниципального образования «Заларинский район»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о предоставлении участникам специальной военной операции и членам их семей земельных участков в собственность бесплатно на территории муниципального образования «Заларинский район».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Мэрия» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Заларинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» Бывшикова Вячеслава Викторовича.

Глава администрации муниципального
образования «Заларинский район»
В.В. Самойлович

Приложение №1
к постановлению администрации
МО «Заларинский район»
от 02.08.2024г. №656

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УЧАСТНИКАМ СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ И ЧЛЕНАМ ИХ СЕМЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Право на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (далее – земельные участки) имеют следующие участники специальной военной операции:

- 1) военнослужащие;
- 2) лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;
- 3) лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции.

1.2. Лица, указанные в пункте 1 настоящего Положения должны отвечать следующим требованиям:

- 1) удостоены звания Героя Российской Федерации или награждены орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;
- 2) являются ветеранами боевых действий;
- 3) на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории муниципального образования «Заларинский район»;
- 4) ранее им не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.3. Перечень орденов Российской Федерации, входящих в государственную наградную систему Российской Федерации, предусмотрен указом Президента Российской Федерации от 7 сентября 2010 года № 1099 «О мерах по совершенствованию государственной наградной системы Российской Федерации».

1.4. Иные лица, имеющие право на получение земельных участков в собственность бесплатно:

1) члены семей военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, зарегистрированные по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;

2) родители (единственный родитель) военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, в случае отсутствия членов семьи погибших (умерших) военнослужащих, зарегистрированные по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка.

1.5. В соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» земельный учет указанной в настоящем Положении категории граждан не ведется, предоставление земельного участка осуществляется в порядке, установленном статьями 39.14 - 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации на основании заявления о предоставлении либо заявления о предварительном согласовании предоставления конкретного земельного участка.

1.6. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, предусмотренным настоящим Положением, осуществляется муниципальным казенным учреждением Комитете по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» (в дальнейшем – уполномоченный орган).

II. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Порядок предоставления в собственность, аренду земельных участков, требования к заявлению, случаи предоставления земельных участков без торгов, основания для отказа в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства установлены статьями 39.5, 39.14 – 39.17 Земельного кодекса.

2.2. В соответствии со статьей 39.14 Земельного кодекса для получения земельного участка гражданин подает в уполномоченный орган заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка (если земельный участок не поставлен на кадастровый учет) или заявление о предоставлении земельного участка (если земельный участок поставлен на кадастровый учет) (далее – заявление).

2.3. Согласно статьям 39.15, 39.17 Земельного кодекса в заявлении указываются:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса оснований;
- 3) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка возможно на нескольких видах прав;
- 4) цель использования земельного участка;
- 5) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;
- 6) кадастровый номер земельного участка (при наличии).

2.4. К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются:

- 1) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия;
- 2) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок (участок не поставлен на кадастровый учет).

2.5. Форма схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148.

2.6. В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» о лицо, подающее заявление о приобретении прав на земельный участок, предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя юридического или физического лица - документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению.

2.7. Перечень документов, подтверждающие отнесение заявителей к новой категории граждан утвержден постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп (в редакции постановления Правительства Иркутской области от 5 февраля 2024 года № 76-пп):

1) для военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции (далее – военнослужащие):

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции в качестве военнослужащего либо лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего

специальное звание полиции (например, справка воинской части (организации), выписка из приказа воинской части о зачислении в списки, об исключении из списков воинской части, военный билет военнослужащего, контракт о прохождении военной службы, справка воинской части об участии в специальной военной операции);

- документы, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на день завершения его участия в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение заявителю статуса Героя Российской Федерации или его награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года;

2) для членов семьи военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее соответственно – погибшие военнослужащие):

- документы, подтверждающие участие погибшего военнослужащего в специальной военной операции в качестве военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальные звания полиции (например, справка воинской части, выписка из приказа воинской части о зачислении в списки, об исключении из списков воинской части, военный билет военнослужащего, контракт о прохождении военной службы, справка воинской части об участии в специальной военной операции);

- документы, подтверждающие присвоение погибшему военнослужащему статуса Героя Российской Федерации или подтверждающие его награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года в отношении погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие регистрацию погибшего военнослужащего по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на день завершения его участия в специальной военной операции;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие отнесение заявителя (заявителей) к члену (членам) семьи погибшего военнослужащего (свидетельства о рождении, заключении брака и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, соответствующие решения суда);

- документы, подтверждающие регистрацию заявителя (заявителей) по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;

- свидетельство о смерти погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие, что смерть погибшего военнослужащего наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (например, заключение военно-врачебной комиссии о причинной связи увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания с исполнением обязанностей военной службы в ходе специальной военной операции);

3) для родителей (единственного родителя) погибшего военнослужащего:

- документы, подтверждающие участие погибшего военнослужащего в специальной военной операции в качестве военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации;

Федерации и имеющего специальные звания полиции (например, справка воинской части, выписка из приказа воинской части о зачислении в списки, об исключении из списков воинской части, военный билет военнослужащего, контракт о прохождении военной службы, справка воинской части об участии в специальной военной операции);

- документы, подтверждающие присвоение погибшему военнослужащему статуса Героя Российской Федерации или подтверждающие его награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года в отношении погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие регистрацию погибшего военнослужащего по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на день завершения участия в специальной военной операции;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении родителей (единственного родителя) погибшего военнослужащего;

- свидетельство о рождении погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие регистрацию родителей (единственного родителя) погибшего военнослужащего по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;

- свидетельство о смерти погибшего военнослужащего;

- документы, подтверждающие, что смерть погибшего военнослужащего наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (например, заключение военно-врачебной комиссии о причинной связи увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания с исполнением обязанностей военной службы в ходе специальной военной операции).

2.8. Предоставление земельных участков осуществляется с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация муниципального образования
«Заларинский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.08.2024г.

р. п. Залари

№ 657

О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав муниципального образования «Заларинский район»

В целях обеспечения участия населения муниципального образования «Заларинский район» в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь статьями 28 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Заларинский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Заларинский район» от 15.04.2022 № 15, статьями 22 и 46 Устава муниципального образования «Заларинский район», администрация муниципального образования «Заларинский район»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Провести 05 сентября 2024 года в 10 часов 00 минут публичные слушания по проекту решения Думы муниципального образования «Заларинский район» «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Заларинский район».

2. Публичные слушания проводятся по инициативе мэра муниципального образования «Заларинский район».

3. Место проведения публичных слушаний – актовый зал администрации муниципального образования «Заларинский район» по адресу: Иркутская область, р.п. Залари, ул. Ленина, 103.

4. Организатором публичных слушаний определить юридический отдел администрации муниципального образования «Заларинский район».

5. Организатору публичных слушаний:

1) обеспечить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с Положением об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Заларинский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Заларинский район» от 15.04.2022 № 15;

2) опубликовать в информационном листке «Мэрия»:

- настоящее постановление;

- проект решения Думы муниципального образования «Заларинский район» «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Заларинский район»;

- порядок учета предложений по проекту решения Думы о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Заларинский район» и порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с Положением об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Заларинский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Заларинский район» от 15.04.2022 № 15;

- результаты публичных слушаний.

6. Установить, что мнения и рекомендации по проекту решения Думы муниципального образования «Заларинский район» «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Заларинский район» принимаются от участников публичных слушаний администрацией муниципального образования «Заларинский район» по адресу: Иркутская область, р.п. Залари, ул. Ленина, 103, каб. 115.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Мэрия» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Заларинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Заларинский район» Никитюка Максима Борисовича.

Глава администрации муниципального
образования «Заларинский район»
В.В. Самойлович

Ответственный за выпуск и компьютерную верстку Соколова М.Г.
**Информационный листок «МЭРИЯ» утвержден Думой Заларинского
района, согласно ст. 12 Закона РФ № 2124-1 от 27.12.1991 года «О
средствах массовой информации»**
Отпечатан в администрации МО «Заларинский район»
666322 п. Залари, ул. Ленина 103, тел/факс 2-14-61