



**Прокуратура разъясняет:
Право на получение социальной выплаты взамен
предоставления земельного участка многодетным
семьям**

Указом Губернатора Иркутской области «Об установлении меры социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта» от 09.06.2021 №158-уг установлена мера социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей, в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Социальная выплата предоставляется министерством имущественных отношений Иркутской области (далее - министерство) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

В Иркутской области размер социальной выплаты многодетным семьям взамен предоставления земельного участка составляет *300 тысяч рублей*.

Право на получение социальной выплаты предоставляется гражданам, проживающим на территории Иркутской области, имеющим трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством (родителям (усыновителям, опекунам или попечителям) или единственному родителю (усыновителю, опекуну или попечителю)).

Условия получения социальной выплаты:

- семья должна состоять на учете для получения земельного участка не менее трех лет;
- необходимо согласие семьи на получение социальной выплаты вместо земельного участка;
- выплата предоставляется одному из родителей, а также его супругу (е), если они состоят в браке.

Для постановки на учет с целью предоставления социальной выплаты многодетная семья или ее представитель подают в министерство заявление о постановке на учет.

Министерство в течение 30 календарных дней со дня обращения рассматривает заявление и принимает решение о постановке либо об отказе в постановке на учет. В решении об отказе в постановке на учет излагаются причины отказа.

В течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты министерство направляет многодетной семье уведомление о принятии соответствующего решения и необходимости в срок не позднее 15

декабря текущего года обратиться в министерство с заявлением о перечислении социальной выплаты.

Социальная выплата может быть использована в следующих целях:

- оплата договора купли-продажи жилого помещения на территории Иркутской области;

- оплата договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

- покупка земельного участка для садоводства, индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта;

- погашение обязательств по ипотечному договору на приобретение или строительство жилья.

Более детально с информацией о получении указанной социальной выплаты можно ознакомиться на официальном сайте Министерства имущественных отношений Иркутской области в разделе «Социальная выплата многодетным семьям».